

		устройств		
1.	Здание	Фундамент	В фундаменте и цоколе каких-либо дефектов не выявлено;	
2		Наружные и внутренние капитальные стены	На наружных стенах дефектов не выявлено.	Произвести частичный ремонт стен
3		Перегородки	Есть небольшие трещины Возникли в результате естественного износа в процессе эксплуатации здания	Привести штукатурку стен
4		Чердачные, междуэтажные перекрытия	Имеется люк соответствующий нормативным требованиям.	
5		Крыша	При осмотре обнаружен ряд дефектов: есть множество трещин на шифере, в пяти местах повреждена кровля, мягкая кровля повреждена имеет подтекания (последствия урагана), частично поврежден деревянный обрешетник, повреждено несколько деревянных стропил.	Необходим частичный ремонт деревянных конструкций и ремонт кровли в полном объеме
6		Полы	Дошчатые, линолеум, керамическая плитка, состояние удовлетворительное	
7		Окна	Деревянные рамы в кабинетах истории, русского языка, столовой, химии имеют гнилостные поражения, имеются трещины в оконных блоках износ составляет 78%	Замена деревянных рам на рамы и оконные блоки из ПВХ материалов
8		Подвал	В удовлетворительном состоянии	
9		Отопление	В удовлетворительном состоянии	Требуется частичный ремонт
10		Водопровод и канализация	Работают	
11		Спортзал	На потолке имеются места протекания крыши, шелушение штукатурки, есть трещины на стенах, оконные рамы изношены имеют места прогнивания, на полах имеются сколы и трещины, дверные проемы расшатаны, нет	Произвести замену оконных и деревянных блоков, конструктивные элементы дощатого пола требуют замены, произвести замену проводки и



Утверждаю
Директор МОУ –СОШ
с. Большая Екатериновка
Е.В. Рябова

**Акт
общего осмотра здания и сооружений
на территории МОУ –СОШ с. Большая Екатериновка Аткарского района
Саратовской области**

Дата проведения осмотра 4 сентября 2021 года

Комиссией, назначенной приказом директора №61 от 16 августа 2021года

Населенный пункт: с.Большая Екатериновка

1. Название здания (сооружения) МОУ-СОШ с.Большая Екатериновка Аткарского района Саратовской области
2. Адрес: 412431 Саратовская область, Аткарский район, с. Большая Екатериновка, ул. Школьная 32/2

§1 Общие сведения по строению

Год постройки: 1979 год

Количество надземных этажей: 2 этажа

Материал конструктивных элементов: ЗДАНИЕ - Материал стен кирпич, фундаментные блоки фундамента, железобетонные перекрытия, мягкая кровля, полы- дощатые, линолеум, керамическая плитка, оконные проемы – деревянные, дверные проемы – деревянные, металлические, кровля – шиферная

Водопровод: центральный

Отопление: централизованное

Электроснабжение: центральное

Канализация: выгребная яма

Горячее водоснабжение: бойлер

§2 Результаты осмотра зданий и сооружений и заключение комиссии

Комиссия в составе:

Председатель комиссии –Кириллов С.А. рабочий по ремонту зданий и сооружений

Члены комиссии Скисова Н.А. -завхоз

Должикова И.Ю. замдиректора по УВР

Енькова М.Ю. старший воспитатель

произвела осмотр здания и сооружений на территории школы по вышеуказанному адресу

№	Наименование сооружения	Наименование конструкций, оборудования и	Оценка состояния и краткое описание дефекта и причины его возникновения	Решение и принятые меры	о
---	-------------------------	--	---	-------------------------	---

			достаточного освещения, не работают светильники. Трубы система отопления забиты, что способствует меньшей теплоотдачи износ 70%	светильников, штукатурка и побелка потолка, замена системы отопления.
12		Лестничные клетки	дефектов не выявлено.	
13		Подвал	дефектов не выявлено.	
14		Складское помещение пищеблока	Протекает мягкая кровля	Ремонт мягкой кровли

Территория ограждена деревянным забором по периметру, канализационные ямы соответствуют нормативным требованиям, спортивные площадки в удовлетворительном состоянии, износ асфальтового покрытия школьного двора составляет 35%, имеются трещины, требуется ремонт.

Помимо внешнего осмотра строений произведено

- отрывка шурфов _____
- простукивание внутренних стен и фасада _____

Выводы и предложения:

Для устранения всех дефектов требуются ремонтные работы.

Подписи комиссии: Председатель комиссии _____ Кириллов С.А.
 Члены комиссии _____ Скисова Н.А.
 _____ Должикова И.Ю.
 _____ Енькова М.Ю.